

Grundejerforeningen Lavendelvej/Kamillevej

Referat af ekstraordinær generalforsamling

Onsdag d. 20. marts 2024

på Basagerhus, Nr.Bjertvej 89, 6000 Kolding

tidligst Kl. 20.00

D A G S O R D E N

På den ekstraordinære generalforsamling skal følgende punkter behandles, jævnfør vedtægter:

1. Valg af dirigent
Forslag Niels Thøgersen LV84
2. Blue Koldings tilbud om overtagelse af det fælles kloaknet.
Tilbud vedlagt
3. Eventuelt

Med venlig hilsen

Jens Erik Andersen, fmd f

Bestyrelsen for Grundejerforeningen på Lavendelvej/Kamillevej

Antal deltagende husstande: 22

1. Valg af dirigent
Niels Thøgersen LV84 blev valgt
2. Blue Koldings tilbud om overtagelse af det fælles kloaknet.
Tilbud vedlagt
Bestyrelsen fik bemyndigelse til at afslutte overdragelsen til Blue Kolding.
3. Eventuelt - intet

Kolding d 5 april 2024


Niels Thøgersen, dirigent


Jens Erik Andersen, formand



Grunderejerforeningen Lavendelvej og Kamillevej

Kolding Åpark 3
6000 Kolding
Telefon 76 36 36 36
CVR 32767982
EAN 5798005311805
E-mail:
kontakt@blækolding.dk
www.blækolding.dk

Dato 27-02-2024
Sagsnr. ANS2214.
Dok.nr. 2024-005387.
Sagsbehandler
Anne Marie Grøvsen
Direkte telefon 76363611
E-mail anmj@blækolding.dk

Tilbud på overtagelse af det privat kloaksystem

Med hjemmel i Kolding Kommunes Blå plan tilbyder vi hermed det private kloakanlæg i Lavendelvej og Kamillevej overtaget af ~~BlueKolding~~. Tilbuddet gælder under følgende forudsætninger:

- at der kan opnås fuld enighed mellem alle de tilsluttede grundejere (eller grundejerforeningen) og ~~BlueKolding~~
- at anlægget lever op til kravene defineret i spildevandsplanen. Hvis dette ikke er tilfældet, skal grundejerne i fællesskab afholde udgifterne til udbedring.
- at spildevandsanlæg, som er ældre end 20 år betragtes som fuldt afskrevet. Overtagelse udløser derfor ikke betaling fra vores side.
- Ved overtagelse overtager vi ejerskabet af spildevandsanlæg og den fremtidige drift og vedligeholdelse.

Ifølge ~~BlueKolding~~ betalingsvedtægt for spildevand vil der ikke blive opkrævet tilslutningsbidrag i forbindelse med overtagelse, da alle ejendomme i forvejen indirekte er tilsluttet offentlig kloak.

Tilbuddet om overtagelse gælder kun spildevandsledninger med tilhørende brønde, som er markeret på vedlagte tegning.

Private kloakanlæg på de enkelte matrikler (stikledninger/huskloak), samt vejafvandringsanlæg (vejbrønde og stik fra hovedledning til vejbrønde) og dræn er ikke omfattet af tilbuddet

Vi har kørt tv i enkle strækninger af spildevandsledningerne for at undersøge tilstanden, og for at undersøge om der er tilsluttet regnvand på ledningerne. Området er kun spildevandskloakeret og regnvand må derfor ikke være tilsluttet i spildevandsledningen.

Hvis der på et tidspunkt opdages, at der er tilsluttet regnvand på spildevandsledningerne, er det den enkelte lodsejer eller grundejerforening (vejafvanding) der vil få påbud af Kolding Kommune om at rette dette.

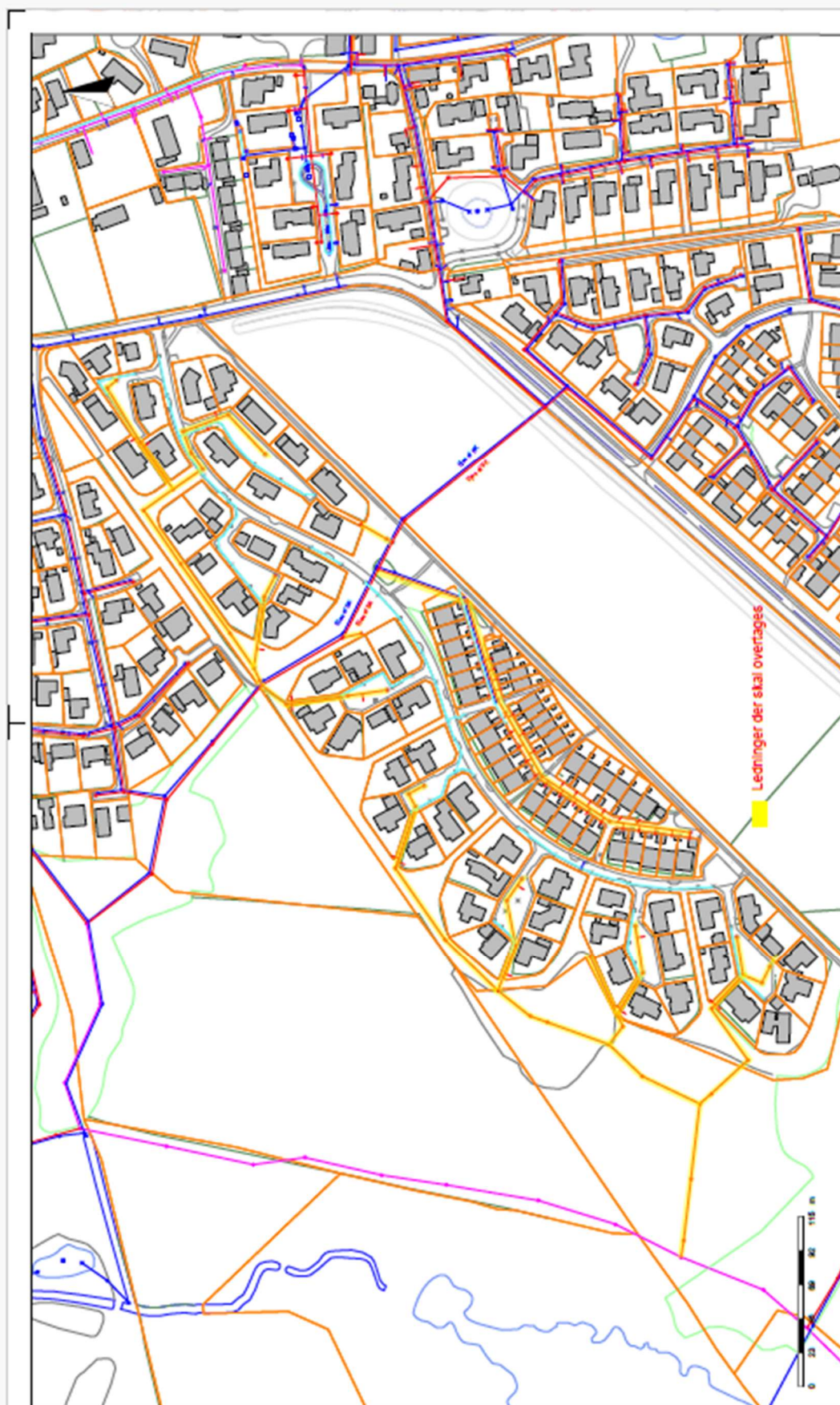
Hvis I accepterer dette tilbud, sender jeg en endelig aftale der skal underskrives af grundejerforeningen.

På vores hjemmeside kan I læse mere om overtagelse af privat kloak.

Hvis I har spørgsmål, er I velkomne til at kontakte mig på tlf. 76363611.

Venlig hilsen

Anne Marie Graversen
Teknisk assistent



BlueKolding
Kolding Søpark 3
6000 Kolding
TE: 76 36 36 36
Email: kontakt@bluekolding.dk

Date: 28/02/2024
Mål: 1:2500
Papirformat: A3

Emne: **Overtagelse af privat kloak ved Lavendelvej og Kamillevej**

BlueKolding